



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
PRIMĂRIACOMUNEI FLORICA

COMUNA FLORICA , JUDEȚUL BUZĂU
Tel/Fax:0238/782750 E-mail : primaria.florica@yahoo.com

PROCES VERBAL nr. 254 /10.10.2022

Astăzi data de mai sus, conform art. 3 lit. g) la Ordinul comun nr. 311/94/ M.12/ 3525/ 2020 s-a afișat pe site-ul Primăriei Florica următoarele:

-comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare a terenului în suprafață de 1304 mp, identificat cu număr cadastral 22872, situat în extravilanul comunei Florica, județul Buzău în Tarlaua 75, Parcela, categorie de folosință arabil, comunicare depusă de către doamna Aldea Lenuta reprezentant/imputernicit pentru II TRIFAN GEORGETA, preemptor rang II .

- comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare a terenului în suprafață de 1541 mp, identificat cu număr cadastral 22870, situat în extravilanul comunei Florica, județul Buzău în Tarlaua 75, Parcela, categorie de folosință arabil, comunicare depusă de către doamna Aldea Lenuta reprezentant/imputernicit pentru II TRIFAN GEORGETA, preemptor rang II .

- comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare a terenului în suprafață de 5000 mp, identificat cu număr cadastral 22928, situat în extravilanul comunei Florica, județul Buzău în Tarlaua 76, Parcela, categorie de folosință arabil, comunicare depusă de către doamna Aldea Lenuta reprezentant/imputernicit pentru II TRIFAN GEORGETA, preemptor rang II .

- comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare a terenului în suprafață de 1155 mp, identificat cu număr cadastral 22871, situat în extravilanul comunei Florica, județul Buzău în Tarlaua 75, Parcela, categorie de folosință arabil, comunicare depusă de către doamna Aldea Lenuta reprezentant/imputernicit pentru II.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal.

Secretar general delegat,
LUPU MARCELICA ADRIANA



**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare**

Județul Buzău	Nr unic de înregistrare a comunicării de acceptare din registrul de evidență Nr. 135 din 10.10.2022
Primăria Florica	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea	Semnătura funcționarului primăriei care primește oferta de vânzare

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Trifan Georgeta, domiciliat/domiciliată în Comuna Florica str. nr. .., bl. ..., sc. ..., ap. ..., județul/sectorul Buzau, telefon, act de id eliberat de spclep Buzau la data 07.09.2017, CNP/CIF/..... de administrator, prin imputernicit conform procura nr.3893/23.10.2020

2. (*) pentru: II TRIFAN GEORGETA având număr de ordine în registrul comerțului F10/560/15.08.2008, cod unic de înregistrare 24338778

3. (*) cu sediul în: localitatea Florica., str. nr., bl..... .., sc.... .., et., ap., județul/sectorul Buzau., codul poștal, telefon, fax, e-mail, website

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de 1304 mp, identificat cu număr cadastral 22872, înscris în cartea funciară nr.22872 a localității Florica, afișată în data de 21.09.2022 la sediul Primăriei Florica.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*)3260 lei.

(Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1 contract de arenda, documentatie (CI, CUI, Certificat constatator RC Buzau)

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzăriicumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/împuternicit,
(numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.

Data 10.10.2022

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. - Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerciant, necomerciant)/grup european de interes economic (comerciant, necomerciant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale. -----

*1) - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar,

arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociaților, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare**

Județul Buzău	Nr unic de înregistrare a comunicării de acceptare din registrul de evidență Nr. <u>156</u> din <u>10.10.2022</u>
Primăria Florica	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea	Semnătura funcționarului primăriei care primește oferta de vânzare

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Trifan Georgeta, domiciliat/domiciliată în Comuna Florica str. nr. ..., bl. ..., sc. ..., ap. ..., județul/sectorul Buzau, telefon, act de identiti eliberat de spclep Buzau la data 07.09.2017, CNP/CIF/CUI de administrator, prin imputernicit conform procura nr.3893/23.10.2020

2. (*) pentru: II TRIFAN GEORGETA având număr de ordine în registrul comerțului F10/560/15.08.2008, cod unic de înregistrare 24338778

3. (*) cu sediul în: localitatea Florica., str. nr., bl..... .., sc.... .., et., ap., județul/sectorul Buzau., codul poștal, telefon, fax, e-mail, website

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de 1541 mp, identificat cu număr cadastral 22870, înscris în cartea funciară nr.22870 a localității Florica, afișată în data de 21.09.2022 la sediul Primăriei Florica.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*)3852 lei.

(Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1 contract de arenda, documentatie (CI, CUI, Certificat constatator RC Buzau)

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzăriicumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/împuternicit,
(numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.

Data 10.10.2022

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. - Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/grup european de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale. -----

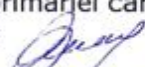
*1) - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar,

arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociaților, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare**

Județul Buzău	Nr unic de înregistrare a comunicării de acceptare din registrul de evidență Nr. 1134 din 10.10.2022
Primăria Florica	
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea	Semnătura funcționarului primăriei care primește oferta de vânzare 

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Trifan Georgeta, domiciliat/domiciliată în Comuna Florica str. nr. ..., bl. ..., sc. ..., ap. ..., județul/sectorul Buzau, telefon, act de identitate eliberat de spclep Buzau la data 07.09.2017, CNP/CIF/CUI de administrator, prin imputernicit conform procura nr.3893/23.10.2020

2. (*) pentru: II TRIFAN GEORGETA având număr de ordine în registrul comerțului F10/560/15.08.2008, cod unic de înregistrare 24338778

3. (*) cu sediul în: localitatea Florica., str. nr., bl..... .., sc.... .., et., ap., județul/sectorul Buzau., codul poștal, telefon, fax, e-mail, website

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de 5000 mp, identificat cu număr cadastral 22928, înscris în cartea funciară nr.22928 a localității Florica, afișată în data de 21.09.2022 la sediul Primăriei Florica.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*)12500 lei.

(Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1 contract de arenda, documentatie (CI, CUI, Certificat constatator RC Buzau)

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării/cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/imputernicit,
(numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S. 

Data 10.10.2022

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. - Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/grup european de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale. -----

*1) - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar,

arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociaților, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.

**COMUNICARE DE ACCEPTARE
a ofertei de vânzare**

Județul Buzău	Nr unic de înregistrare a comunicării de acceptare din registrul de evidență
Primăria Florica	Nr. 1528 din 10.10.2022
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea	Semnătura funcționarului primăriei care primește oferta de vânzare

Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Trifan Georgeta, domiciliat/domiciliată în Comuna Florica str. nr. .., bl. ..., sc. ..., ap. ..., județul/sectorul Buzau, telefon, act de identit eliberat de spclep Buzau la data 07.09.2017, CNP/CIF/CUI de administrator, prin imputernicit conform procura nr.3893/23.10.2020

2. (*) pentru: II TRIFAN GEORGETA având număr de ordine în registrul comerțului F10/560/15.08.2008, cod unic de înregistrare 24338778

3. (*) cu sediul în: localitatea Florica., str. nr., bl..... .., sc.... .., et., ap., județul/sectorul Buzau., codul poștal, telefon, fax, e-mail, website

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de 1155 mp, identificat cu număr cadastral 22871, înscris în cartea funciară nr.22871 a localității Florica, afișată în data de 21.09.2022 la sediul Primăriei Florica.

Prețul oferit pentru cumpărare este de (*)3887 lei.

(Prețul se va scrie în cifre și litere.)

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun următoarele acte doveditoare:

1 contract de arenda, documentatie (CI, CUI, Certificat constatator RC Buzau)

Sunt de acord ca datele din cererea de acceptare a ofertei de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzăriicumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Preemtor potențial cumpărător/împuternicit,
(numele și prenumele în clar)

Semnătura L.S.

Data 10.10.2022

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat. - Se completează cu denumirea formei de organizare, conform reglementărilor legale: societate comercială (S.R.L., S.A., S.N.C., S.C.S., S.C.A.)/companie națională/societate națională/regie autonomă/cooperativă de credit/casă centrală/societate cooperativă/cooperativă agricolă/institut național de cercetare-dezvoltare/grup de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/grup european de interes economic (comerțiant, necomerțiant)/societate europeană/societate cooperativă europeană sucursală/persoană fizică autorizată/întreprinzător titular al întreprinderii individuale/reprezentant al întreprinderii familiale/membru al întreprinderii familiale. -----

*1) - copii legalizate după documentele justificative care atestă calitatea de preemtor și încadrarea în una dintre categoriile stabilite de lege, respectiv coproprietar,

arendaș sau proprietar vecin, după caz: acte de coproprietate pe terenul agricol supus vânzării, contract de arendă, acte de proprietate ale imobilelor care au hotar comun cu terenul supus vânzării, altele asemenea;

- o copie a certificatului de înregistrare la registrul comerțului/Registrul național al asociațiilor și fundațiilor;

- procura notarială, respectiv delegația, hotărârea adunării generale a asociațiilor, decizia asociatului unic, decizia reprezentantului formei asociative, după caz, în original, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate etc., după caz.