

### HOTĂRÂRE

privind închirierea prin licitație publică a unui spațiu în suprafață de 17,5 mp din imobilul situat în satul Florica, nr. 59, aflat în domeniul public al comunei Florica, pentru realizarea obiectivului "spatiu cabinet medical de medicina de familie."

Consiliul local al comunei Florica, județul Buzau;

Avand in vedere :

-Referatul de aprobare nr. 480/02.03.2020 prezentat de primarul comunei Florica la proiectul de hotărâre nr. 14 /02.03.2020 prin care se propune închirierea prin licitație publică, a unui spațiu în spațiu în suprafață de 17.5 mp din imobilul situat în satul Florica, nr. 59, aflat în domeniul public al comunei Florica, pentru realizarea obiectivului " spatiu cabinet medical de medicina de familie."

-raportul compartimentului urbanism si achizitii publice inregistrat cu nr. 616/16.03.2020;

-avizul comun al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Florica;

-prevederile art. 355, art.362 alin. (1) și (3), art. 333 alin. (1), (2) și (5) și art. 334 - 341 și art. 343 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

-Raportul de evaluare intocmit de către evaluator autorizat, inregistrat cu nr. 665/2020;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit.c) și alin. (6) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

În temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) și art.196 alin .1 lit a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

### HOTĂREȘTE:

**Art.1. (1)** Se aprobă închirierea prin licitație publică a unui spațiu în suprafață de 17,5 mp, din imobilul situat în satul Florica, nr. 59, aflat în domeniul public al comunei Florica, pentru realizarea obiectivului " spatiu cabinet medical de medicina de familie.", conform anexei nr.1 care face parte integranta din prezenta hotarare.

**(2)** Se aprobă prețul minim al închirierii stabilit în **anexa nr.1** la prezenta hotărâre.

**(3)** Destinația dată bunului prevăzut la alin. (1) este " **spatiu cabinet medical de medicina de familie.**"

**ART.2** - Se însușește Raportul de evaluare intocmit de către evaluator autorizat ANEVAR, inregistrat cu nr.665/2020 .

**ART.3** Se aprobă perioada de inchiriere de **5 ani** cu posibilitatea de prelungire.

**ART.4** - Procedura de licitație va fi licitație publică, cu oferte în plic, conform O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

**ART.5** - Se aprobă Studiul de oportunitate conform **anexei nr. 2** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.6** - Se aprobă caietul de sarcini conform **anexei nr. 3** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.7** - Se aprobă documentația de atribuire conform **anexei nr. 4** care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**ART.8 (1) Garantia** este obligatorie si se stabileste la nivelul contravalorii a doua chirii lunare in cuantum de 232 lei .

**(2)** Se aprobă taxa de participare în valoare de **100 lei.**

**Art.7.** Se împuternicește primarul comunei Florica, județul Buzau să încheie și să semneze contractul de închiriere și toate actele necesare în acest scop.

**Art.8.** Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului, județul Buzau;
- primarului comunei Florica, compartimentului urbanism și amenajarea teritoriului și compartimentului buget-contabilitate.

**PRESEDINTE DE SEDINȚĂ**

**Consilier**

**Cană Viprel**



Nr. 14

Florica : 27.03.2020

Contrasemnează  
Secretar general delegat comuna,  
Lupu Marcelica-Adriana

Aceasta hotarare a fost adoptata de Consiliul local al comunei Florica in sedinta din data de 27.03..2020 cu respectarea prevederilor art. 139 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un numar de 7 voturi pentru, 0 abtineri si 0 voturi impotriva, din numarul total de 8 consilieri in functie si 7 consilieri prezenti la sedinta