



ROMÂNIA
JUDEȚUL BUZĂU
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FLORICA

H O T Ă R Ă R E

prind rezilierea Contractului de asociere in participatiune si de constituire a dreptului de uzufruct autentificat sub nr. 1021/2012 de BNPA Filip Eugenia Rica si Filip Irina Raluca incheiat intre Consiliul Local Florica si S.C. Agrilatino S.A.

Consiliul Local al Comunei Florica, județul Buzău,

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului comunei înregistrată la nr.15/05.02.2018;
- raportul compartimentului financiar-contabil înregistrat la nr.20/05.02.2018;
- avizul comun al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al comunei

Florica nr.10/06.02.2018;

- HCL nr. 20/29.06.2011 privind realizarea unei asocieri in participatiune intre Consiliul Local si un investitor selectat care sa asigure valorificarea unor terenuri din islazul comunal, in vederea realizarii unui parc eolian;

- HCL nr 32/11.11.2011 privind selectarea ofertelor in vederea semnarii contractului de asociere in participatiune intre Consiliul Local si un investitor selectat care sa asigure valorificarea unor terenuri din islazul comunal, in vederea realizarii unui parc eolian;

Contractul de asociere in participatiune si de constituire a dreptului de uzufruct pentru realizarea unui Parc eolian destinat producerii de energie electrica regenerabila autentificat sub nr. 1021/2012 de BNPA Filip Eugenia Rica si Filip Irina Raluca incheiat intre Consiliul Local Florica si S.C. Agrilatino S.A.;

- prevederile art. 21 lit. e) din contractul de asociere in participatiune si de constituire a dreptului de uzufruct pentru realizarea unui Parc eolian destinat producerii de energie electrica regenerabila;

-prevederile punctului 2.2 din contractul de asociere privind terenul ce a fost pus la dispozitia S.C. Agrilatino.S.A pentru realizarea contractului, teren in proprietatea privata a comunei Florica si care se identifica dupa cum urmeaza:

-suprafata de 120.000 mp teren, din care : 33.786 teren curti constructii, 60.560 mp teren arabil si 25.654 mp teren arabil, situat in intravilanul comunei Florica, tarlăua 24,63, parcela 319, judetul Buzau, conform extrasului de carte funciara (respectiv suprafata de 120.000 mp teren, din care : 33.786 teren curti constructii, tarlăua 24, parcela 319, intravilan, 60.560 mp teren arabil,tarlăua 63, parcela 319, extravilan si 25.654 mp teren arabil, tarlăua 63, parcela 319, extravilan situat in comuna Florica, judetul Buzau, conform planului de amplasament si delimitare a imobilului), avand numar cadastral 20284 (numar cadastral vechi 4166),inscris in cartea funciara nr. 20284 a localitatii Florica(provenita din conversia de pe hartie a CF nr. 1212, conform inceierii nr. 7980/2010 eliberata de BCPI Buzau;

-suprafata de 261.000 mp teren pasune, situat in extarvilanul comunei Florica, tarlăua 72, parcela 375, judetul Buzau, avand numar cadastral 20456, inscris in cartea funciara nr. 20456 a localitatii Florica, conform inceierii nr. 11165/2012 a BCPI Buzau.

-suprafata de 390.000 mp teren pasune, situat in extravilanul comunei Florica, tarlăua 71, parcela 371, judetul Buzau, avand numar cadastral 20457, inscris in cartea funciara nr. 20457 a localitatii Florica, conform inceierii nr. 11166/2012 a BCPI Buzau.

-suprafata de 100.053 mp teren pasune, la masuratori (respectiv suprafata de 100.000 mp teren pasune, conform actului de proprietate), situat in extravilanul comunei Florica, tarlăua 64, parcela 323, judetul buzau, avand numar cadastral 20458, inscris in cartea funciara nr. 20458 a localitatii Florica, conform inceierii nr. 11167/2012 a BCPI Buzau.

-suprafata de 268.755 mp teren pasune, la masuratori (respectiv suprafata de 389.000 mp teren pasune, conform actului de proprietate), situat in extravilanul comunei Florica, tarlăua 63, parcela 319, judetul Buzau, avand numar cadastral 20459, inscris in cartea funciara nr. 20459 a localitatii Florica, conform inceierii nr. 11168/2012 a BCPI Buzau.

În temeiul art. 36 alin. (4) lit. a) și art. 39 alin(1) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI FLORICA
H O T A R A S T E :

Art. 1.(1) Rezilierea de drept a Contractului de asociere în participatiune și de constituire a dreptului de uzufruct *autentificat sub nr. 1021/2012 de BNPA Filip Eugenia Rica și Filip Irina Raluca încheiat între Consiliul Local Florica și S.C. Agrilatino S.A.*, având ca obiect realizarea unui Parc eolian destinat producerii de energie electrică regenerabilă, urmând a se proceda la radierea notării privind contractul de asociere din cartile funciare înregistrate cu următoarele numere:

numar cadastral 20284 (numar cadastral vechi 1212), înscris în cartea funciara nr. 20284 a localității Florica ;

numar cadastral 20456, înscris în cartea funciara nr. 20456 a localității Florica;

numar cadastral 20457, înscris în cartea funciara nr. 20457 a localității Florica;

numar cadastral 20458, înscris în cartea funciara nr. 20458 a localității Florica;

numar cadastral 20459, înscris în cartea funciara nr. 20459 a localității Florica.

(2) Cauza care sta la baza rezilierii contractului de asociere în participatiune și de constituire a dreptului de uzufruct consta în:., lichidarea persoanei juridice co-asociate ca urmare a dizolvării, conform prevederilor art. 21 lit. e) din contractul de asociere în participatiune și de constituire a dreptului de uzufruct.

(3) Radierea dreptului de uzufruct constituit în baza contractului de asociere în participatiune și constituire de uzufruct *autentificat sub nr. 1021/2012 de BNPA Filip Eugenia Rica și Filip Irina Raluca încheiat între Consiliul Local Florica și S.C. Agrilatino S.A.*.

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește primarul comunei Florica, domnul Zaharia Ion în vederea efectuării tuturor demersurilor, inclusiv radierea din cartea funciara a notării privind contractul de asociere în participatiune și radierea dreptului de uzufruct.

Art. 3. Prezenta hotărâre se va comunica :

-Instituției Prefectului Județului Buzău;

-Primarului comunei Florica ;

-Trezoreriei județului Buzău ;

-Direcției Generale a Finanțelor Publice a Județului Buzău;

-Compartimentului economic din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Florica;

Adusă la cunoștință publică prin afișare.

PRESEDINTE DE SEDINTA

Consilier

CRISTINESCU NICOLAE

Contrasemneaza

Secretar delegat,

Florica 16.02.2018

Nr. 9

Lupu Marcelica Adriana

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Florica în ședința din data de 16.02.2018 cu respectarea prevederilor art. 45 alin. (1) din Legea nr. 215/2001, a administrației publice locale, republicată și actualizată, cu un număr de 9 voturi pentru, - abțineri și - voturi împotriva, din numărul total de 9 consilieri în funcție și 9 consilieri prezenți la ședință.